

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
จ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น
โรงเรียนร่มเกล้า กาญจนบุรี
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากาญจนบุรี

๑. ความเป็นมา

ด้วยโรงเรียนร่มเกล้า กาญจนบุรี ได้รับจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ก้นเบิกเหลือมาปี งบประมาณอุดหนุน เงินอุดหนุนทั่วไป เงินอุดหนุนใช้จ่ายลักษณะงบลงทุน อ้างถึงด่วนที่สุด ที่ ศธ ๐๔๒๙๒/๔๓๙๖ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากาญจนบุรี ลงวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๗ อ้างถึงหนังสือโรงเรียนร่มเกล้า กาญจนบุรี ที่ ศธ ๐๔๒๙๒.๒๐/๖๓๕ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ โดยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากาญจนบุรี ได้จัดสรรงบประมาณตามที่ทางโรงเรียนร่มเกล้า กาญจนบุรี ได้แจ้งความประสงค์เสนอของบประมาณเพื่อซ่อมแซมบ้านพักนักเรียน จำนวนเงิน ๗๖๐,๙๐๐ บาท (เจ็ดแสนหกหมื่นเก้าร้อยบาทถ้วน) จำนวน ๑ หลัง โดยทางโรงเรียนร่มเกล้า กาญจนบุรี จะใช้วิธีการจัดจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เป็นเงินทั้งสิ้น ๗๖๐,๙๐๐ บาท (เจ็ดแสนหกหมื่นเก้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งทางโรงเรียนมีความจำเป็นที่จะต้องซ่อมแซมบ้านพักนักเรียน เนื่องจากมีความชำรุดทรุดโทรมเป็นอย่างมาก เพราะได้ก่อสร้างมาเป็นระยะเวลาหลายสิบปี จึงต้องรีบเร่งในการซ่อมแซมเพื่อใช้รองรับนักเรียนต่อไป ดังนั้นทางสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานได้พิจารณาถึงความจำเป็นดังกล่าวจึงได้จัดสรรงบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ให้กับโรงเรียนเพื่อใช้ในการปรับปรุงซ่อมแซม ดังกล่าว

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อปรับปรุงซ่อมแซมหอพักนักเรียนที่มีความชำรุดทรุดโทรมให้มีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านการเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

 ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการและเลขานุการ

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่โรงเรียนร่วมเกล้า กาญจนบุรี ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขัน อย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่น ข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อย กว่า ๓๘๐,๔๕๐ บาท (สามแสนแปดหมื่นสี่ร้อยห้าสิบบาทถ้วน) สัญญาเดียว โดยผลงานดังกล่าวต้องส่งมอบ แล้วเสร็จมาแล้วไม่เกิน ๕ ปี นับจากวันที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นข้อเสนอประกวดราคาด้วย อิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ ซึ่งเป็นผลงานที่ดีเป็นที่ยอมรับในมาตรฐานทั่วไปและปฏิบัติตามเงื่อนไขแห่งสัญญา นั้นทุกประการ เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่โรงเรียนเชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้างกิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมคามาใช้แสดง เป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคล แต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้ำ ทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการ ร่วมค้ำได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ำเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้เข้าร่วมค้ำรายใดรายหนึ่งเป็น ผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ ประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้าง ของผู้เข้าร่วมค้ำหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้ำที่ยื่นเสนอราคาได้ ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้ำที่ จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้ำที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจ การค้ากระทรวงพาณิชย์

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับ รายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคารเว้นแต่ การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๕ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้โรงเรียนจะพิจารณาตัดสิน โดยใช้หลักเกณฑ์ราคาและการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอโรงเรียนจะพิจารณาจากราคารวม

 ประธานกรรมการ  กรรมการ  กรรมการและเลขานุการ

๓.๑๖ ผู้เสนอราคาต้องแสดงความพร้อมที่โรงเรียนจะมีความเชื่อมั่นว่าผู้เสนอราคาจะสามารถเริ่มทำงานได้ทันทีและสามารถส่งมอบผลงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ให้แก่โรงเรียนได้ภายในเวลาที่กำหนด โดยเสนอข้อมูลที่เป็นสาระสำคัญที่เป็นเอกสารมายื่นพร้อมเอกสารที่กำหนดให้เพื่อประกอบการพิจารณาของโรงเรียนโดยผู้เสนอราคาจะต้องผ่านตามเกณฑ์ที่กำหนดให้ ดังนี้

๓.๑๖.๑ ความพร้อมด้านวัสดุและผลิตภัณฑ์ในการก่อสร้างได้รับมาตรฐาน ISO และมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นแสดงรายงานผลงานที่ได้ก่อสร้างแล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๕ ปี พร้อมทั้งแสดงเอกสารรายละเอียดเครื่องจักรและอุปกรณ์ผู้เสนอราคาและจะต้องแสดงรายการงานก่อสร้างที่ยังดำเนินการอยู่ในปัจจุบันด้วย

๓.๑๖.๒ ความพร้อมด้านเทคนิคและวิธีการก่อสร้าง ผู้เสนอราคาต้องแสดงแผนการทำงาน แผนการจัดการวัสดุ แผนการจัดการกำลังคนและการจัดการปัญหาและอุปสรรค โดยละเอียดโดยแสดงแผนการทำงานที่สมบูรณ์ของงานแต่ละด้านดังนี้

- งานโครงสร้าง
- งานสถาปัตยกรรม
- งานจัดการด้านความปลอดภัยในระหว่างการก่อสร้าง

ทั้งนี้ แผนการทำงานทุกด้านต้องมีความสัมพันธ์กันอย่างต่อเนื่องและเป็นระบบคลุมพื้นที่การทำงานทุกชั้นของงานทั้งหมดโดยมีผลงานรวมแล้วเสร็จสมบูรณ์ภายในเวลา ๗๐ วัน ตามเวลาสัญญาจ้าง ทั้งนี้ให้ผู้เสนอราคาแสดงแผนงานด้วยลักษณะ BAR CHART หรือ MICROSOFT PROJECT หรือวิธีการเทียบเท่า

๓.๑๖.๓ ความพร้อมด้านการบริหารงวดงานและงวดเงินในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ รวมทั้งสิ้น ๗๖๐,๙๐๐ บาท ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นแสดงร่างงวดงานและงวดเงินจำนวน ๒ งวด ทั้งนี้งวดงานและงวดเงินดังกล่าวจะต้องสอดคล้องกับแผนการทำงานก่อสร้างและแผนการจัดกำลังคนของโครงการนี้

๓.๑๗ เพื่อประโยชน์ในการปฏิบัติงานของโรงเรียนให้มีความสำคัญต่อความพร้อมด้านการทำสัญญาจ้างของผู้เสนอราคา ทั้งนี้ผู้เสนอราคาต้องลงนามในสัญญาจ้างกับโรงเรียนร่วมเกล้า กาญจนบุรี ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ไปจากวันที่ได้รับแจ้ง เมื่อโรงเรียนได้งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ กันเงินไว้เบิกเหลือปี งบเงินอุดหนุน เงินอุดหนุนทั่วไป เงินอุดหนุนใช้จ่ายลักษณะงบลงทุน หากผู้เสนอราคาผู้ทรงสิทธิไม่สามารถเข้าทำสัญญาได้ด้วยเหตุใดก็ตามโรงเรียนจะสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการให้ผู้เสนอราคาผู้ที่ทรงสิทธินั้นเป็นผู้ละทิ้งงานและดำเนินการตามกฎหมายระเบียบของทางราชการโดยเข้มงวด ทั้งนี้โรงเรียนร่วมเกล้า กาญจนบุรี จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติและข้อเสนอทางด้านเทคนิคของผู้เสนอราคาทุกรายว่าเป็นไปตามเงื่อนไขและข้อกำหนดในการประกวดราคาหรือไม่ หากผู้เสนอการรายใดมีคุณสมบัติไม่ครบถ้วนโดยโรงเรียนร่วมเกล้า กาญจนบุรี ขอตัดสิทธิ์ในการประกวดราคาในครั้งนี้

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะ

๔.๑ โครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น โรงเรียนร่วมเกล้า กาญจนบุรี ตำบลลิ้นถิ่น อำเภอทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ กันเงินไว้เบิกเหลือปี งบเงินอุดหนุน เงินอุดหนุนทั่วไป เงินอุดหนุนใช้จ่ายลักษณะงบลงทุน จำนวนเงิน ๗๖๐,๙๐๐ บาท

- แบบรูปรายการการปรับปรุงซ่อมแซม
- รายการรายละเอียดประกอบแบบรูปรายการ
- เอกสารการแบ่งงวดงาน งวดเงิน

 ประธานกรรมการ  กรรมการ  กรรมการและเลขานุการ

๕. กำหนดระยะเวลาส่งมอบงาน

ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๗๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญารายการปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยรวมวันหยุดและวันหยุดตามประเพณีแล้ว

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้โรงเรียนร่มเกล้า กาญจนบุรี จะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. ราคากลาง

ราคากลางจากการคำนวณราคากลางตามหลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างและหนังสือเวียนที่เกี่ยวข้อง จำนวน ๗๖๐,๙๐๐ บาท (เจ็ดแสนหกหมื่นเก้าร้อยบาทถ้วน)

๘. วงเงินงบประมาณ /วงเงินที่ได้รับ

งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ กั้นเบิกเหลื่อมปี งบเงินอุดหนุน เงินอุดหนุนทั่วไป จำนวนเงินทั้งสิ้น ๗๖๐,๙๐๐ บาท (เจ็ดแสนหกหมื่นเก้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่รวมค่าวัสดุ ค่าแรง ค่าดำเนินการ ค่ากำไรและภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ ๗ รวมถึงค่าต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นไว้ด้วยแล้ว

๙. งานและการใช้เงิน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตามงบประมาณพ.ศ. ๒๕๖๗ กั้นเบิกเหลื่อมปี งบเงินอุดหนุน เงินอุดหนุนทั่วไป จำนวนเงินทั้งสิ้น ๗๖๐,๙๐๐ บาท (เจ็ดแสนหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน ๗๐ วัน (เจ็ดสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างตามกำหนดโดยผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อตกลงทุกประการ

งวดที่ ๑ จ่าย ๕๐ % เวลาทำงาน ๓๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการซ่อมแซมหอพักนักเรียนตั้งแต่หอพักหลังที่ ๑ ถึงหอพักหลังที่ ๖ โดยให้ ผู้รับจ้างดำเนินการรื้อถอนหน้าต่าง ประตูห้องน้ำ ประตูอื่น ๆ และดำเนินการติดตั้งใหม่ทั้งหน้าต่างบานเกร็ด และประตูให้เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการโดยจะต้องทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยทุกพื้นที่ตลอดระยะเวลาการดำเนินงานและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ ๒ จ่าย ๕๐ % เวลาทำงาน ๔๐ วัน

ให้ผู้รับจ้างดำเนินการซ่อมแซมงานจ้างที่เหลืออีก ๕๐% บริเวณหอพักหญิงอื่น ๆ และหอพักชายหอที่ ๑ ถึงหอที่ ๖ ให้เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ โดยจะต้องทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยทุกพื้นที่ตลอดระยะเวลาการดำเนินงานและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

๑๐. อัตราค่าปรับ

๑๐.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากโรงเรียนร่มเกล้า กาญจนบุรี จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๑๐.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้างนอกเหนือจากข้อ ๑๐.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

 ประธานกรรมการ  กรรมการ  กรรมการและเลขานุการ

๑๑. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานได้รับมอบงานโดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๒. เงื่อนไขและข้อกำหนดเพิ่มเติม

๑๒.๑ ผู้ชนะการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาตามแบบที่โรงเรียนร่มเกล้า กาญจนบุรี ได้จัดทำขึ้นและจะต้องดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบ และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ดังกล่าวตามแบบรูปและรายละเอียดรายการประกอบแบบและใบแสดงปริมาณงานที่กำหนดของโรงเรียนโดยวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องเป็นวัสดุที่ดี ได้มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) พร้อมสิ่งก่อสร้างส่วนควบคุมอื่น ๆ อุปกรณ์รวมทั้งงานระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องให้แล้วเสร็จตามกำหนด

ในกรณีไม่สามารถดำเนินการก่อสร้างอาคารดังกล่าวให้แล้วเสร็จตามวรรคหนึ่งได้อันเนื่องมาจากความผิดของผู้รับจ้างโรงเรียนจะไม่รับผิดชอบในค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่เกิดขึ้น โดยเป็นภาระรับผิดชอบของผู้รับจ้างแต่เพียงฝ่ายเดียว

๑๒.๒ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการจัดหาอุปกรณ์และการต่อเชื่อมระบบสาธารณูปโภคหลัก ที่อาจจะเป็นระบบของทางโรงเรียนหรือระบบของทางราชการ เช่น ไฟฟ้า การประปา การกำจัดน้ำเสีย การกำจัดขยะ การป้องกันอัคคีภัย และระบบโทรคมนาคมทุกชนิด โดยจะต้องจัดให้มีการติดตั้งเครื่องวัดหน่วยไฟฟ้า เครื่องวัดหน่วยน้ำประปา และอุปกรณ์อื่นๆ แยกต่างหาก เพื่อความสะดวกและความเป็นธรรมสำหรับการจัดเก็บค่าบริการสาธารณูปโภค เฉพาะในส่วนการก่อสร้างอาคารและหากผู้รับจ้างเป็นผู้กระทำทรัพย์สินหรือระบบสาธารณูปโภคของโรงเรียนเสียหายผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิมเหมือนก่อนการก่อสร้างทั้งหมด

๑๒.๓ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีระบบความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตามมติ ครม. เมื่อวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๕๓ เรื่องมาตรการการป้องกันอุบัติเหตุในการก่อสร้าง โดยเตรียมเอกสารรายละเอียดเป็นภาษาไทยประกอบด้วยหัวข้อกำหนดที่สำคัญ ดังนี้

- (๑) กำหนดนโยบายความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยในการทำงาน
- (๒) การจัดองค์กรความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง
- (๓) กฎหมายและข้อกำหนดต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- (๔) การฝึกอบรม
- (๕) การกำหนดมาตรการป้องกัน และควบคุมอุบัติเหตุ
- (๖) การตรวจความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง
- (๗) กำหนดกฎความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง
- (๘) การควบคุมดูแลความปลอดภัยฯ ของผู้รับเหมา
- (๙) การตรวจสอบ และติดตามผลความปลอดภัยฯ
- (๑๐) การรายงานอุบัติเหตุ และการสอบสวน วิเคราะห์อุบัติเหตุ
- (๑๑) การรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัย
- (๑๒) การปฐมพยาบาล

 ประธานกรรมการ  กรรมการ  กรรมการและเลขานุการ

(๑๓) การวางแผนฉุกเฉิน

(๑๔) การจัดเก็บเอกสารต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง

๑๒.๔ ผู้รับจ้างต้องศึกษารายละเอียดเอกสารที่ยื่นตาม ๑๒.๓ ให้เข้าใจ สำหรับชี้แจงตอบข้อซักถามของคณะกรรมการดำเนินการประกวดราคา และคณะกรรมการประกวดราคาต้องตรวจเอกสารประกวดราคาเกี่ยวกับระบบจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างดังกล่าวเมื่อผู้รับจ้างรายใดได้รับการคัดเลือกจากทางราชการแล้วต้องเตรียมจัดทำแผนปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยฯ อย่างละเอียดและชัดเจนยื่นต่อผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการก่อสร้างภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันเริ่มทำสัญญาว่าจ้างและจะต้องรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอย่างต่อเนื่องและชัดเจน อย่างน้อยเดือนละ ๑ ครั้ง

๑๒.๕ โรงเรียนเป็นผู้กำหนดบริเวณที่ดินที่จะดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่นๆ โดยที่ดินดังกล่าวอยู่ในบริเวณที่ดินของโรงเรียนซึ่งตั้งอยู่เลขที่ ๘๔ หมู่ที่ ๖ ตำบลลิ้นถิ่น อำเภอทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี ในบริเวณตามแผนผังของโรงเรียนซึ่งขนาดพื้นที่ที่โรงเรียนจะส่งมอบนั้นโรงเรียนจะดำเนินการวัดและตรวจสอบความถูกต้องก่อนการส่งมอบ

๑๒.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้รับจ้าง เมื่อได้รับการส่งมอบพื้นที่แล้วต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดเตรียมพื้นที่ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ตำบลลิ้นถิ่น อำเภอทองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี ให้พร้อมสำหรับการปรับปรุงซ่อมแซม

๑๒.๗ โรงเรียนมีอำนาจในการตรวจสอบผลการดำเนินงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่นๆ พร้อมส่วนควบคุมอื่น ๆ อุปกรณ์และระบบต่าง ๆ ทั้งหลายเพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไข สัญญา กฎหมาย กฎ ข้อบังคับ รวมทั้งระเบียบคำสั่งประกาศใด ๆ หลักเกณฑ์และมาตรฐานความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องและติดตามก่อสร้างการบำรุงรักษา รวมทั้งการใช้ทรัพย์สินต่าง ๆ

๑๒.๘ ข้อความในรายการที่ระบุไว้ว่า “หรือเทียบเท่า” ผู้รับจ้างจะต้องส่งตัวอย่างหรือเอกสารทั้ง ๒ อย่างมากกว่า ๑ ตัวอย่าง เพื่อได้เปรียบเทียบคุณภาพโดยสถาปนิกหรือวิศวกรในการใช้วัสดุอุปกรณ์เทียบเท่านี้ถ้าวัสดุอุปกรณ์ที่กำหนดให้ในแบบมีราคาสูงกว่าผู้รับจ้างยินดีที่จะให้ผู้ว่าจ้างหักเงินส่วนที่สูงกว่าคืนหากราคาวัสดุที่ขอเทียบเท่าสูงกว่าราคาที่กำหนดในแบบผู้รับจ้างยินดีที่จะไม่ขอเพิ่มเงินและเวลาที่เสียไปในการขอเปรียบเทียบการใช้วัสดุอุปกรณ์แต่ละรายการนั้น ๆ และผู้ว่าจ้างสามารถเลือกใช้วัสดุที่ดีที่สุดได้

๑๒.๙ สิ่งปรากฏในแบบรายการซ่อมแซมก็ดีหรือมิได้ปรากฏในแบบแปลนรายการก็ดีถ้าสิ่งนั้นจะเป็นส่วนช่วยให้งานก่อสร้างดำเนินไปด้วยดีและถูกต้องตามหลักวิชาการก่อสร้างที่ดีและได้มาตรฐานทางวิศวกรรมผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามการก่อสร้างโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น

๑๒.๑๐ สิ่งปรากฏในรายการซ่อมแซมหรือแบบรายการซ่อมแซมขัดแย้งกันให้ผู้รับจ้างถือสิ่งนั้นที่ดีกว่าเป็นเกณฑ์ในการตัดสินใจในกรณีที่ได้ระบุข้อความหรือตัวเลขไว้แน่นอนให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ควบคุมงานและกรรมการตรวจรับการจ้างเป็นหลักและถ้ายังไม่สามารถหาข้อสรุปได้จึงจะขอการตัดสินใจจากสถาปนิกหรือวิศวกรผู้ออกแบบอนุมัติก่อนลงมือปฏิบัติงานและห้ามผู้รับจ้างทำโดยปราศจากแบบรายการซ่อมแซมหรือไม่เสนอ SHOP DRAWING หรือคำแนะนำที่ถูกต้องจากสถาปนิกหรือวิศวกร สพฐ.

๑๒.๑๑ สถาปนิกหรือวิศวกรผู้ออกแบบมีอำนาจสั่งการตัดแปลงแก้ไขงานเพื่อให้งานดำเนินไปในทางที่ดีและเหมาะสมกับงานพร้อมทั้งถูกต้องตามหลักวิชาการทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม โดยให้ผู้รับจ้างถือเสมือนหนึ่งว่าการแก้ไขนั้นไม่ใช้งานเพิ่มเติมและคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมไม่ได้ทั้งสิ้น

 ประธานกรรมการ  กรรมการ  กรรมการและเลขานุการ

๑๒.๑๒ วัสดุก่อสร้างและเครื่องมืออุปกรณ์ในการก่อสร้างต่าง ๆ ผู้รับจ้างจะต้องเก็บไว้ในที่ที่ปลอดภัย และห้ามเคลื่อนย้ายสิ่งของเหล่านั้นออกนอกบริเวณก่อสร้างเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่น ๆ ของผู้รับจ้างเอง ไม่ได้ทั้งสิ้น

๑๒.๑๓ ผู้รับจ้างจะต้องเก็บแบบแปลนไว้ในสำนักงาน ณ ที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๑ ชุด รวมทั้ง SHOP DRAWING, AS BUILT DRAWING เพื่อให้คณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ที่เกี่ยวข้องตรวจเช็คงานได้ตลอดเวลา

๑๒.๑๔ สำนักงานชั่วคราวภายในบริเวณก่อสร้างจะต้องรื้อถอนออกก่อนการส่งมอบงานงวดสุดท้าย พร้อมทั้งทำความสะอาดอาคารและพื้นที่โดยรอบทั้งหมด

๑๒.๑๕ ผู้รับจ้างจะต้องรักษาพื้นที่ ถนน ที่อยู่ในบริเวณก่อสร้างและไม่กีดขวางงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ถนนที่รถวิ่งเข้าออกจะต้องสะอาด ไม่เสียหาย ในกรณีก่อสร้างนาน ๆ กีดขวางการจราจรทางระบายน้ำหรืองานอื่น ๆ ที่จะก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่ชุมชนนั้น ๆ ผู้รับจ้างต้องรีบดำเนินการให้แล้วเสร็จในเวลาอันสมควรและผู้รับจ้างจะต้องจัดการป้องกันอันตรายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นกับบุคคลหรือบุคคลที่ทำงานก่อสร้างอื่นและทรัพย์สินใกล้เคียงและความเสียหายที่เกิดขึ้นจากความดังกล่าวข้างต้น โดยผู้รับจ้างจะต้องจัดการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้เหมาะสมโดยค่าใช้จ่ายในการนี้เป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

๑๒.๑๖ ตลอดเวลาที่มีการก่อสร้างดำเนินการอยู่ผู้รับจ้างจะต้องส่งตัวแทนของผู้รับจ้างซึ่งมีอำนาจเต็มที่จะรับคำสั่ง คำแนะนำต่าง ๆ จากผู้รับจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างและตัวแทนของผู้รับจ้างนั้นจะต้องมีอำนาจในการสั่งงานและควบคุมงาน คำแนะนำใด ๆ ที่ผู้ควบคุมงานได้ให้ไว้แก่ผู้แทนของผู้รับจ้างนั้นให้ถือว่าได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว

๑๒.๑๗ ผู้ว่าจ้างสามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างได้ตามข้อกำหนดของสัญญาก่อสร้างในขอบเขตอันเหมาะสมโดยผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้าหรือเป็นลายลักษณ์อักษรอย่างเร่งด่วนเพื่อให้สถาปนิกหรือวิศวกรอนุมัติความเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสมกับสภาพงาน

๑๒.๑๘ หากผู้รับจ้างปฏิบัติการก่อสร้างไม่ถูกต้องตามหลักวิชาช่างและวิศวกรรมหรือทำด้วยฝีมือไม่ประณีตเรียบร้อยสถาปนิกหรือวิศวกรมีสิทธิ์สั่งให้ผู้รับจ้างแก้ไขได้และต้องรีบแก้ไขในเวลาอันสั้นโดยผู้รับจ้างจะเรียกค่าเสียหายใด ๆ เพิ่มเติมไม่ได้

๑๒.๑๙ ผู้รับจ้างจะต้องหาช่างฝีมือดีและมีประสบการณ์มาทำงานก่อสร้างทั้งนี้เพื่อให้งานโครงการอยู่ในระดับมาตรฐาน

๑๒.๒๐ การตัดสินใจดำเนินการก่อสร้างทุกจุดของโครงการผู้รับจ้างจะต้องพิจารณาทำในสิ่งที่ดีกว่าเป็นเกณฑ์ในการก่อสร้างทุกครั้งเพื่อความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยสำหรับผู้ใช้อาคาร

๑๒.๒๑ ให้ผู้รับจ้างส่งมอบคู่มือการใช้งานและรายละเอียดเบอร์ดิตต่อของบริษัทที่นำผลิตภัณฑ์มาติดตั้งของงานระบบทุกระบบพร้อมทำการอบรมให้กับบุคลากรของผู้ว่าจ้างและส่งมอบคู่มือของผลิตภัณฑ์ที่นำมาติดตั้งทุกดอกให้ครบสมบูรณ์และแยกตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้าง

๑๒.๒๒ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใด ๆ ที่เกิดแก่บุคคล อาคารหรือสถานที่หรือสภาพแวดล้อมข้างเคียงและเป็นผู้ดำเนินการเจรจา ซ่อมแซม ก่อสร้าง ซ่อมคืน ซดใช้ให้เสร็จสิ้นเป็นที่เรียบร้อยก่อนส่งมอบงวดสุดท้าย

 ประธานกรรมการ  กรรมการ  กรรมการและเลขานุการ

๑๒.๒๓ ปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างหลังจากมอบงานแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบเช่นเดียวกับข้อ ๑๒.๒๒ ลักษณะงานและแสดงรายละเอียดโดยคร่าว ๆ รายละเอียดในการก่อสร้างจริงให้ทำตามแบบรูปและรายการเป็นหลักการรับประกันความชำรุดบกพร่องผู้รับจ้างต้องรับประกันการชำรุดบกพร่องและความเสียหายของงานเป็นระยะเวลา ๒ ปี

๑๓. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือมีข้อเสนอแนะหรือวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัวภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ประกาศเผยแพร่ได้ที่

- ๑) ทางไปรษณีย์: ผู้อำนวยการโรงเรียนร่มเกล้า กาญจนบุรี
โรงเรียนร่มเกล้า กาญจนบุรี เลขที่ ๘๔ หมู่ ๖ ตำบลลิ้นถิ่น อำเภอทองผาภูมิ
จังหวัดกาญจนบุรี ๗๑๑๘๐
- ๒) โทรศัพท์ : ๐๘๘-๘๔๐๖๓๔๔
- ๓) ทางเว็บไซต์ : <http://rkk.ac.th> หรือ www.gprocurement.go.th
- ๔) E-Maill : romklaokan@rkk.ac.th

๑๔. การทำสัญญา

เสนอราคาที่โรงเรียนคัดเลือกจะต้องทำสัญญาภายใน ๗ วันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้าง ให้โรงเรียนยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยหลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้


๑๔.๑ เงินสด


๑๔.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่ายซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๑๔.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนดหรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๑๔.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบโดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๑๔.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทยหลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการคัดเลือก (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

ลงชื่อ.......... ประธานกรรมการ
(นางสาวณัฐกานท์ รินทศพร)

ลงชื่อ.......... กรรมการ
(นางสาวณัฐกานท์ รินทศพร)

ลงชื่อ.......... กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวณัฐกานท์ รินทศพร)